



QUARTIER DURABLE

Construction efficace, simple et durable

- _ Volumes compacts, distributions optimisées
- _ Enveloppe thermique THPE
- _ Ventilation simple flux avec récupération de chaleur
- _ Réduction énergie grise, utilisation efficace des matériaux, utilisation du bois (enveloppe)
- _ Protection solaire et contre les intempéries

Utilisation des énergies renouvelables

- _ Raccordement au réseau CADIOM
- _ Production d'énergie renouvelable sur site par géothermie et/ou solaire

Vie de quartier et environnement

- _ Mixité de programme logements et activités
- _ Espaces publics et ouverts de qualité favorisant la convivialité
- _ Stationnement véhicules motorisés en sous-sol
- _ Promotion de la mobilité douce
- _ Préservation du patrimoine arboré
- _ Gestion des eaux à la parcelle, rétention et/ou infiltration en toiture et aménagements extérieurs végétalisés
- _ Développement de la bio-diversité